

CENTRO UNIVERSITÁRIO DE BRASÍLIA – UniCEUB
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO EM DIREITO - MESTRADO

TÓPICOS AVANÇADOS DE DIREITO CONTRATUAL E POLÍTICAS PÚBLICAS

Professor: Héctor Valverde Santanna (hectorvsantanna@gmail.com)

EMENTA: O objetivo principal da matéria é estudar os aspectos teóricos e práticos dos contratos civis e de consumo. Considera-se a significativa evolução das relações negociais no último século, com profundas repercussões no século XXI, especialmente pela transformação sócio-econômica operada pela intervenção do Estado na economia, pela globalização, pela despersonalização das partes contratantes e pela relativização dos princípios contratuais clássicos (autonomia da vontade e obrigatoriedade de cumprimento do contratado). O contrato está relacionado a uma operação econômica e deve atender às necessidades dos contratantes iguais (direito civil) e também dos contratantes desiguais (direito do consumidor). A análise das principais tendências do direito contratual visa propiciar formação adequada para a instrumentalização jurídica das operações econômicas e contribuir para o desenvolvimento econômico e social em ambiente caracterizado pela segurança jurídica. Neste contexto, ressalta-se a importância do estudo dos fundamentos contemporâneos do contrato no ordenamento jurídico brasileiro, bem como da análise de temas correlatos do direito comparado.

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

1. Apresentação. Explicação metodológica. Distribuição de temas para os seminários.

2. Teoria Geral do Contrato

2.1. Evolução histórica do contrato

2.2. Função do contrato

2.3. Formação do contrato

Leitura obrigatória:

ROPPO, Enzo. *O contrato*. Trad. Ana Coimbra e M. Januário C. Gomes. Coimbra: Almedina, 1988. p. 7-124.

3. Teoria Geral do Contrato

3.1. Contrato na disciplina positiva

3.2. Determinação do regulamento contratual

3.3. Os problemas da funcionalidade do contrato

Leitura obrigatória:

ROPPO, Enzo. *O contrato*. Trad. Ana Coimbra e M. Januário C. Gomes. Coimbra: Almedina, 1988. p. 125-293.

4. Função Social do Contrato

4.1. Conteúdo genérico *inter partes*

4.2. Conteúdo genérico *ultra partes*

4.3. Operatividade da função social do contrato

Leitura obrigatória:

GODOY, Claudio Luiz Bueno. *Função social do contrato: os novos princípios contratuais*. 4. ed. São Paulo: Saraiva, 2012. p. 112-197.

5. Contrato de Adesão

5.1. Caracterização e fenomenologia do contrato de adesão

5.2. Formação do contrato de adesão

5.3. Natureza jurídica do contrato de adesão

Leitura obrigatória:

MIRANDA, Custodio da Piedade Ubaldino. *Contrato de adesão*. São Paulo: Atlas, 2002. p. 13-137.

6. Contratos Relacionais

6.1. Elementos para uma teoria contratual relacional

6.2. Contratos descontínuos

6.3. Contratos relacionais

Leitura obrigatória:

MACEDO JR., Ronaldo Porto. *Contratos relacionais e defesa do consumidor*. São Paulo: Max Limonad, 1998. p. 147-245.

7. Análise Econômica do Contrato

7.1. Teoria econômica do contrato

7.2. Remédios jurídicos como incentivos

7.3. Defesas relacionadas ao estabelecimento e escusas relacionadas à execução

Leitura obrigatória:

COOTER, Robert; ULEN, Thomas. *Direito & economia*. Trad. Luis Marcos Sander, Francisco Araújo da Costa. 5. ed. Porto Alegre: Bookman, 2010. p. 200-308.

- 8. **Teoria da Lesão no Contrato**
- 8.1. Requisitos da lesão no contrato
- 8.2. Natureza jurídica da lesão no contrato
- 8.3. Os efeitos da lesão no contrato

Leitura obrigatória:

BECKER, Anelise. *Teoria geral da lesão nos contratos*. São Paulo: Saraiva, 2000. p. 85-183.

- 9. **Revisão Judicial do Contrato**
- 9.1. Cláusula *rebus sic stantibus* e teoria da imprevisão
- 9.2. Questões fundamentais sobre a teoria da imprevisão
- 9.3. Pressupostos da teoria da imprevisão

Leitura obrigatória:

RODRIGUES JUNIOR, Otavio Luiz. *Revisão judicial dos contratos: autonomia da vontade e teoria da imprevisão*. 2. ed. São Paulo: Atlas, 2006. p. 1-149.

10. Extinção do Contrato

- 10.1. Resolução como direito formativo
- 10.2. Espécies de resolução
- 10.3. Requisitos para a resolução

Leitura obrigatória:

AGUIAR JUNIOR, Ruy Rosado. *Extinção dos contratos por incumprimento do devedor – resolução*. 2. ed. Rio de Janeiro: AIDE, 2004. p. 21-173.

- 11. **Extinção do Contrato**
- 11.1. Resolução extrajudicial e judicial
- 11.2. Intervenção judicial e o Princípio da Boa-fé
- 11.3. Efeitos da resolução

Leitura obrigatória:

AGUIAR JUNIOR, Ruy Rosado. *Extinção dos contratos por incumprimento do devedor – resolução*. 2. ed. Rio de Janeiro: AIDE, 2004. p. 177-271.

- | | | | |
|--|-------------|---------------|-------------------|
| 12. | Nova | Teoria | Contratual |
| 12.1. | Concepção | tradicional | do contrato |
| 12.2. | Nova | realidade | contratual |
| 12.3. Contratos a distância no comércio eletrônico | | | |

Leitura obrigatória:

MARQUES, Cláudia Lima. *Contratos no código de defesa do consumidor: o novo regime das relações contratuais*. 8. ed. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2016. p. 57-164.

- | | | | |
|--|-------------|---------------|-------------------|
| 13. | Nova | Teoria | Contratual |
| 13.1. | Crises | na | teoria contratual |
| 13.2. Nova concepção social do contrato | | | |
| 13.3. O Código de Defesa do Consumidor como consequência da nova teoria contratual | | | |

Leitura obrigatória:

MARQUES, Cláudia Lima. *Contratos no código de defesa do consumidor: o novo regime das relações contratuais*. 8. ed. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2016. p. 164-300.

14. Incorporação imobiliária

- 14.1. Incorporação imobiliária: caracterização, incorporador e os regimes de execução da construção
- 14.2. Deveres do incorporador
- 14.3. Descumprimento de deveres do incorporador

Leitura obrigatória:

GHEZZI, Leandro Leal. *A incorporação imobiliária: à luz do código de defesa do consumidor e do código civil*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2007. p. 56-121.

15. Contrato de plano de saúde

- 15.1. Operadoras de planos de assistência privada à saúde
- 15.2. Planos assistência privada à saúde
- 15.3. Classificação e características do contrato de assistência privada à saúde

Leitura obrigatória:

SAMPAIO, Aurisvaldo. *Contrato de plano de saúde*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2010. p. 187-267.

REFERÊNCIAS

BÁSICAS

AGUIAR JUNIOR, Ruy Rosado. *Extinção dos contratos por incumprimento do devedor – resolução*. 2. ed. Rio de Janeiro: AIDE, 2004.

ALTERINI, Atilio Aníbal. *Contratos civiles - comerciales - de consumo: teoría general*. Buenos Aires: Abeledo-Perrot, 1999.

ALVIM, Agostinho. *Da inexecução das obrigações e suas consequências*. 3. ed. Rio de Janeiro - São Paulo: Jurídica e Universitária, 1965.

ATIYAH, P.S. *Essays on contract*. New York: Oxford, 2001.

BECKER, Anelise. *Teoria geral da lesão nos contratos*. São Paulo: Saraiva, 2000.

BENACCHIO, Marcelo. *Responsabilidade civil contratual*. São Paulo: Saraiva, 2011.

CAMPBELL, David COLLINS, Hugh; WIGHTMAN, John. *Implicit dimensions of contract*. Portland: Hart, 2003.

CATALAN, Marcos Jorge. *Descumprimento contratual: modalidades, consequências e hipóteses de exclusão do dever de indenizar*. Curitiba: Juruá, 2005.

COOTER, Robert; ULEN, Thomas. *Direito & economia*. Trad. Luis Marcos Sander, Francisco Araújo da Costa. 5. ed. Porto Alegre: Bookman, 2010.

DÍEZ-PICAZO, Luis; GULLÓN, Antonio. *Sistema de derecho civil*. 10. ed. Madrid: Tecnos, 2012.

DUQUE, Bruna Lyra. *O direito contratual e a intervenção do Estado*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2007.

GHEZZI, Leandro Leal. *A incorporação imobiliária: à luz do código de defesa do consumidor e do código civil*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2007.

GODOY, Cláudio Luiz Bueno. *Função social do contrato: os novos princípios contratuais*. 4. ed. São Paulo: Saraiva, 2012.

MACEDO JR., Ronaldo Porto. *Contratos relacionais e defesa do consumidor*. São Paulo: Max Limonad, 1998.

MANDELBAUM, Renata. *Contratos de adesão e contratos de consumo*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 1996.

MARQUES, Cláudia Lima. *Contratos no código de defesa do consumidor: o novo regime das relações contratuais*. 8. ed. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2016.

MARIGHETTO, Andrea. *O acesso ao contrato: sentido e extensão da função social do contrato*. São Paulo: Quartier Latin, 2012.

MIRANDA, Custodio da Piedade Ubaldino. *Contrato de adesão*. São Paulo: Atlas, 2002.

NOVAIS, Alinne Arquette Leite. *A teoria contratual e o código de defesa do consumidor*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2001.

PERLINGIERI, Pietro. *Perfis do direito civil – introdução ao direito civil constitucional*. Trad. Maria Cristina De Cicco. 3 ed. Rio de Janeiro: Renovar, 2007.

PFEIFFER, Roberto A.C.; PASQUALOTTO, Adalberto. *Código de defesa do consumidor e o código civil de 2002: convergências e assimetrias*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2005.

RODRIGUES JUNIOR, Otavio Luiz. *Revisão judicial dos contratos: autonomia da vontade e teoria da imprevisão*. 2. ed. São Paulo: Atlas, 2006.

ROHWER, Claude D.; SCHABER, Gordon D. *Contracts*. Eagan, MN: West Publishing, 1994.

ROPPO, Enzo. *O contrato*. Trad. Ana Coimbra e M. Januário C. Gomes. Coimbra: Almedina, 1988.

SCHMITT, Cristiano Heineck. *Cláusulas abusivas nas relações de consumo*. 3. ed. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2010.

SAMPAIO, Aurisvaldo. *Contrato de plano de saúde*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2010.

SOMBRA, Thiago Luís Santos. *Adimplemento contratual e cooperação do credor*. São Paulo: Saraiva, 2011.

WIEACKER, Franz. *História do direito privado moderno*. Trad. A. M. Botelho Hespanha. 2. ed. Lisboa: Calouste Gulbenkian, 1980.

CRITÉRIOS PARA A AVALIAÇÃO

1. É obrigatória a entrega do fichamento impresso dos textos indicados para a leitura até o início da respectiva aula;
2. A não apresentação de três (03) fichamentos acarreta reprovação do mestrando;
3. Mais de três ausências – reprovação por falta;
4. Apresentação obrigatória de seminários;
5. Participação efetiva em sala de aula – comentários sobre o tema da aula;
6. Artigo: mínimo de 15 (quinze) páginas, com observância das regras da ABNT, especialmente as NBR 6023, 6027 e 6028. O(a) mestrando(a) deverá entregar o artigo, em via impressa, na Secretaria do Programa de Pós-Graduação até o dia 31 de agosto de 2020.

• Critérios para avaliação

- É obrigatória a entrega do fichamento impresso dos textos indicados para a leitura até o início da respectiva aula;
- A não apresentação de três (03) fichamentos acarreta reprovação do mestrando;
- Mais de três ausências – reprovação por falta;
- Apresentação obrigatória de seminários;
- Participação efetiva em sala de aula – comentários sobre o tema da aula;
- Artigo: mínimo de 15 páginas, com observância das regras da ABNT.